

...../2015.

**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvan, Gódor Kálmán út 2. 1/15. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti szerződésének megszüntetéséről****Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata és Csábi Ferencné (szül: Bodnár Borbála Boconád, 1923. 08. 03. an: Tóth Erzsébet) Hatvan, Szabadság út 5. 3/11. szám alatti lakos között 1995. 07. 18. napján határozatlan idejű bérleti szerződés megkötésére került sor a Hatvan Gódor Kálmán út 2. 1/15. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérletére vonatkozóan.

Csábi Ferencné kérelmet terjesztett elő, melyben kérte a bérleti szerződés 2015. 06. 30. napjával történő megszüntetését, mivel megromlott egészségi állapota miatt gondozásra szorul, ezért lányához költözött.

A Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. mint üzemeltető a szerződés felmondását támogatja azzal a feltétellel, hogy a bérlő a lakást rendeltetésszerű állapotban, hátrahagyott személy és tartozás nélkül adja vissza.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 40. § (1) bekezdése szerint az üzemeltető és a bérlő a bérleti szerződést közös megegyezéssel írásban bármikor megszüntetheti.

A képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontjával utalta a képviselő-testület a bizottság átruházott hatáskörébe.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft.-t, mint üzemeltetőt, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán út 2. 1/15. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszüntesse 2015. június 30. hatállyal Csábi Ferencné bérlővel az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: 2015. június 30. (a bérleti szerződés megszüntetésére)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit  
Közhasznú Kft

Hatvan, 2015. június 12.

Köves Gábor Nándorné  
a bizottság elnöke

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző